



## Intendencia Departamental de Flores.

### Ordenamiento Territorial.

#### PROTOCOLO PARA VIABILIDAD TERRITORIAL DE EMPRENDIMIENTOS INDUSTRIALES, PRODUCTIVOS Y OTROS:

*Las condiciones que se plantean a continuación serán ajustadas en función del tamaño (dimensión) del emprendimiento. Según la situación particular, no implica que este equipo no solicite otra información aparte de considerarlo necesario.*

*La información básica a presentar será:*

*En primera instancia se deberá dirigir una nota al Sr. Intendente del departamento de Flores.*

*Solicitud de viabilidad de localización del emprendimiento al Equipo de Ordenamiento Territorial de la IDF. ( Titularidad, N° de padrón, croquis con ubicación del emprendimiento).*

Presentación de un proyecto formal, avalado por técnicos competentes según el área en cuestión. ( El proyecto deberá presentarse en formato papel y digital, (PDF y shapesfiles)

La información básica que deberá contener dicho proyecto serán:

- definición de objetivos
- descripción detallada del proceso de producción
- volumenes de producción inicial y proyectados para un período de por lo menos 5 años (si corresponde)
- descripción de la infraestructura, en caso de realizarse construcciones y reformas los correspondientes permisos de construcción que solicitarán oportunamente a la IDF. – Dpto. de Arquitectura

En caso de infraestructura se incluirán toda la información sobre residuos producidos en cada etapa, y su correspondiente manejo. Descripción detallada tanto de infraestructura necesaria, como de su manejo posterior.

- ESTUDIO DE ENTORNO (en función de la dimensión del proyecto)
- características de su influencia en aspectos de caminería- tránsito (en caso de corresponder)
- EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL ( en caso de corresponder)
- Solicitud de aprobación por DINAMA en caso de tratarse de proyectos comprendidos en el decreto N° 349/2005 del 21 de setiembre de 2005.

-Proyecto PAISAJÍSTICO: será presentado un proyecto paisajístico en aquellos casos en que los emprendimientos estén por instalarse en zonas de interés como son los geositios.

#### TRAMITES Y REGISTROS DINAMA

[http:// www.dinama.gub.uy](http://www.dinama.gub.uy)

1. Solicitud de autorización ambiental especial
2. Solicitud de autorización ambiental de operación
3. Solicitud de autorización ambiental previa
4. Viabilidad ambiental de localización (especialidades de la comunicación)
5. Comunicación de proyecto